

マツケンリフォーム

藤岡市 高崎市 新町 玉村町 吉井町 本庄市 上里町 神川町

暮らし・家族・大切な財産を守る!



外壁塗装

家を長持ちさせるためのリフォーム専門店の安心塗装

マツケンの安心3か条

- ① 綿密な打合せ
- ② 徹底した品質管理
- ③ 安心のアフターフォロー

実際の色サンプルとご自宅の切り抜き写真を使ってカラーシミュレーションイメージを具体化します。

担当者が毎日現場管理します! 品質向上のため、職人さんと打合せしながら工程を進めます。

工事後のアフターフォローもお任せください! 工事後、マツケンスタッフが定期訪問し、点検いたします。

外壁塗装に使用する塗料には、さまざまな種類があり、耐久年数や費用に違いがあります。耐用年数の長い塗料ほど費用は高額ですが、機能や美観が長持ちするため、長期的に見ると塗り替え回数が減り、経済的な負担を減らせる可能性もあります。

塗料の種類	耐用年数
ウレタン	7~12年
シリコン	8~13年
ラジカル制御形シリコン	12~16年
フッ素系	12~20年
無機塗料	15~25年

ここがすごい! 「ラジカル制御」技術!

塗料が紫外線にさらされると、塗料内の成分が分解され「ラジカル」という劣化因子が発生します。このラジカルが「チョーキング」や「色あせ」の原因になります。

価値を高める塗り替えを

塗り替えることで、家の価値も生まれ変わります。より長持ちするワンランク上の満足をお届けします。

- フッ素を超える高耐候性
- フッ素よりも安心

屋根リフォーム

こだわりの屋根塗装

定期的メンテナンスをして、屋根の強度を保ちましょう。

おすすめ ハイブリッド無機系塗料

独自技術で紫外線から住まいをまもる! 優れた高耐候性塗料

ラジカル制御技術とセラミックハイブリッド技術を融合、フッ素樹脂塗料を超える高耐候性を誇るハイグレードの屋根塗料です。

「ラジカル制御」技術を屋根にも!

特殊光安定剤によりラジカル制御技術を最大限に発揮!!

外壁の塗り替えの目安はおおよそ10年です。ご相談無料!

塗り替えの流れ

STEP1 近隣挨拶 STEP2 仮設足場ネット STEP3 高圧洗浄 STEP4 養生 STEP5 下地調整 STEP6 下塗り STEP7 上塗り2回 STEP8 付帯部 STEP9 足場撤去養生撤去 STEP10 近隣挨拶 STEP11 完成

一般的な約10年が目安とされています。しかし、塗料の耐用年数や外壁の劣化状況によって、塗装の時期は前後します。

こんな症状は要注意

カビやコケが発生 ヒビ割れ 融ると白い粉がつく

10年以上塗り替えをしていない

他社でもらった見積もりが高い

外壁塗装について誰に聞いたらいいかわからない

適切な業者の選び方について知りたい

現在の自宅の状況を見てもらいたい

失敗しないために信頼できる業者を見極めましょう

窯業系サイディング モルタル 金属サイディング ALC(軽量気泡コンクリート)

3回塗り

延床面積30坪(塗装面積140㎡)

水とセメントを混ぜて作ったモルタル材を左官職人が手作業で壁全面に塗った外壁。

仕上り例(スタッコ吹付、リニア吹付、ジョリパット)外壁のひび割れ(クラック)が生じた場合適切な処理が必要になります。

素材(スチール、アルミ、ステンレス、ガルバリウム)

A.日本ペイント ファインパーフェクト トップ (税込72.3万円)

B.日本ペイント 1速ファインシリコンセラ UV (税込72.3万円)

C.日本ペイント グランセラトップ (ハイブリッド無機系塗料) (税込87.7万円)

幅広い屋根材に対応

住宅用化粧スレート屋根 洋瓦 セメント瓦 陶器瓦 トタン屋根

夏に向けて 遮熱塗料

室温が3℃下がると15%の節電効果

一般塗料 遮熱塗料

一般塗料の屋根と比較して

表面温度 約27℃低下

室内温度 約4℃低下

屋根カバー工法 棟板金

解体作業を必要としないカバー工法は短期間でリフォームできます。耐久性も高く、耐用年数も20年前後と長いです。

棟板金とはスレート(コニアル)屋根や金属屋根の頂点に付ける屋根部材。屋根の内部に水が入らないようにかぶさっています。

ガルバリウム鋼板 (アルミニウム・亜鉛合金のつぎ鋼板)

雨漏り対策

雨漏りの原因は屋根だけではなく、外壁やベランダ、戸袋など様々な箇所が雨漏り発生の原因となります。雨漏りを修理するためには、まずは原因を特定しなければなりません。リフォーム専門店だからこそ、あらゆる修理に対応します!

雨漏りのお問い合わせが 増加!!

シーリング工事

多くの場合、シーリング施工後10~15年くらいで下記のような劣化症状がみられます。

切れ(破断) ひび割れ 肉やせ 剥離

シーリングが劣化すると雨水が浸入するようになります。放置すれば次第に住まいの内部にまで入り込み、カビやシロアリ、雨漏りなどの発生の恐れもあります。そのために劣化したシーリングから雨水の浸入することのないよう、定期的に打ち替えて補修する必要があります。

外壁の目地 サッシまわり 換気フードまわり

シーリング打ち替え~工事の流れ&内容

既存のシーリング材を取り除き、目地の間を清掃する。

外壁につかないよう目まスキングテープを貼る。専用プライマーを刷毛で塗布する。

シーリング材を充填したらヘラで表面を平滑に仕上げます。

シーリング材が硬化する前にマスクングテープをはがしたら完成!

「サッシまわり」「外壁の入隅部分」などのシーリングは打ち替えてなく打ち増しで補修するのが一般的です。

防水(バルコニー・ベランダ・屋上)

FRP防水工事

FRP(ガラス繊維強化プラスチック)

貯水槽、プール、浴槽などに使用されており水を漏らさないという性能については折り紙つき

① 高い水密性(防水性)

② 軽量ながら非常に強靱

③ 工期が短い(1~2日)

その他防水の種類

- ・ウレタン防水
- ・シート防水
- ・アスファルト防水

雨漏りの多いドレンまわりも一体成形のため、継ぎ目がありません。

戸袋・戸袋鏡板

雨漏りの原因として意外と多いのが、戸袋の内部に水が入り込んでしまうケースです。傷んだ戸袋には板金でのリフォームをオススメしています。美観もさることながら防水機能もバッチリです。

戸袋の内部がベニアの場合要注意!!

Before After

雨や強風でダメージを受けやすく、年数が経つと、がたつきやサビ、ゆがみなどが出てきてしまいます。雨戸が開けにくくなったりゆがんできたら、交換がオススメです。最新式の雨戸なら、防犯性能や断熱効果も高くなっているので、より快適に過ごせます。

会場場所

〒375-0024 群馬県藤岡市藤岡689-1

この看板が目印です

お早めの点検・メンテナンスを!! 風雨から建物を守りましょう!!

雨もり診断完全無料

梅雨前に

大雨・台風で雨もりが心配な方なかなか直らない、雨もりで困りの方

こんなこと起きていませんか? 早めの点検を!!

- 天井に雨漏りのシミがある!
- しっくいボロボロになっている!
- 瓦のスレ・割れが気になる!
- 横の瓦が歪んでいる!

天井の雨シミありませんか?!

散水調査無料

屋根瓦・しっくい工事

10年以上点検していない方は要チェック!

5万年・手入れ毎年!

屋根診断チェックポイント!

- CHECK1 ルーフィング(防水紙)の状態をチェック
- CHECK2 棟瓦の歪みをチェック
- CHECK3 瓦の割れや欠けをチェック
- CHECK4 瓦のスレと外れをチェック
- CHECK5 しっくい割れと崩れをチェック

屋根瓦全体点検・しっくい点検・写真付きの報告書を出します!

ルーフィングとは?

屋根工事において、最も重要とされているのがルーフィング(防水紙)です。

ルーフィングとは、屋根の下地材の一つで、瓦などの屋根材の下に敷く防水シートのことです。雨水を屋根内(屋根裏)に入れず外(軒先)に流す役割を持ちます。お住まいを雨漏りから守る非常に大切な役割を果たしています。

一般的な屋根材「瓦・スレート屋根」には、どうしても構造上の隙間が生じます。ともに一定以上の風雨を受け屋根材の下に雨水が入り込んでしまった時に、ルーフィングが劣化し破れていると、そのまま屋根裏、内部へと浸入し「雨漏り」を引き起こします。定期的に屋根の全体点検をすることが大切です。

軒天

軒天のリフォーム方法

- ・重ね張り 既存の軒天が下地として使用できる場合、補強を行なった上、新しいボードを重ね張りします。
- ・張り替え 既存の軒天が著しく劣化している場合、既存の軒天を撤去し張り替えます。
- ・塗装 軒天ボードが比較的良好な場合、塗装によるメンテナンスを行います。

主流は ケイカル板 GOOD!!

耐久性 耐火性 耐水性

傷んだ状態で修理を行わないと、雨水が浸入して雨漏りの原因になります。劣化した部分から、鳥や動物が侵入したり、台風で剥がれる恐れもあります。軒天のメンテナンスは、住まいを長期的に守るための重要な役割を果たします。

雨樋

雨樋交換工事

強度・高耐候性に優れた Panasonic アイアン雨樋

いつ交換すればいいの?

目安は 20~25年

適切に塗装を行えばより長持ちしてくれます。

・穴が開く、割れるゆがむ

雨樋の役割は果たせないので交換をオススメします!

雨樋掃除も おまかせください!!

雨樋性能維持のためには必ず「点検」と適切な「メンテナンス」が必要です。

住まいのかかりつけ医

マツケンリフォーム

建設業許可番号 群馬県知事許可(般-3)第24099号

0120-10-7337

〒375-0024 群馬県藤岡市藤岡689-1 営業時間 9:00~18:00

https://www.matsuken-reform.jp

お見積り・ご相談 無料

検索